

UNIONE DEI COMUNI BASSA VAL TREBBIA E VAL LURETTA

Comuni: Calendasco – Gossolengo – Gragnano Trebb.se – Rivergaro – Rottofreno

Sede legale Rivergaro Via S. Rocco n. 24

P.I. 01470560333

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO ASSOCIATO ERP

N. 230 DEL 02-12-2024

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ACCESSO AD ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) A SEGUITO DI AVVISO PUBBLICO PROT. N. 2313 DEL 02/07/2020 - COMUNE DI GOSSOLENGO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DECISIONE

Dichiara di approvare, a norma dell'Avviso Pubblico prot. n. 2312 del 02/07/2020 approvato con Determinazione n. 179 del 30.06.2020, **la Graduatoria definitiva del Comune di Gossolengo degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP** per l'anno 2024 come dall'Elenco delle domande ammesse e dall'Elenco delle domande escluse perché non in possesso dei requisiti di ammissibilità previsti, con l'indicazione del motivo o dei motivi di esclusione, **come da Allegati A), B) e C) che fanno parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento;**

DI PRECISARE CHE:

- ai sensi dell'art.10 la graduatoria approvata con atto dirigenziale del Responsabile E.R.P., è pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito dell'Unione, all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Gossolengo per 30gg. consecutivi. La graduatoria è efficace dal giorno della sua pubblicazione e conserva validità sino a quando non entrerà in vigore quella relativa al successivo aggiornamento;
- la pubblicazione sui siti web istituzionali sostituisce la comunicazione personale di cui agli artt. 8 e 10 bis della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;
- le graduatorie sono anonime né possono contenere dati identificativi del nucleo, in ossequio alla normativa sulla privacy, vanno, dunque, consultate attraverso le iniziali del nome e del cognome, della propria data di nascita e dal numero di protocollo assegnato alla domanda, presentata in proprio ai Servizi Sociali del proprio Comune di residenza, oppure all'Ufficio Associato E.R.P. o altresì all'Ufficio Protocollo dell'Unione;
- le condizioni e i termini per la assegnazione e per l'affidamento degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP), sono disciplinate ai sensi dell'art. 3 e 4 del citato Regolamento;

Di demandare al RUP arch. Andrea Fornasari tutte le attività consequenziali al presente provvedimento, compreso la trasmissione dello stesso a tutti i comuni interessati.

MOTIVAZIONE

A seguito della conclusione del procedimento istruttorio, occorre procedere ad approvare la relativa graduatoria in forma definitiva con l'indicazione del punteggio conseguito e delle domande dichiarate inammissibili, corredate dalle specifiche motivazioni;

NORMATIVA e ATTI

- Art. 97 della Costituzione italiana;
- Articoli 107, 151 comma 4, 183 comma 7, 191 comma 1 e 192 D.Lgs. 267/2000;
- Art. 30 L.R. n. 24/2001 e ss.mm.ii.;
- Legge Regionale Emilia Romagna nr 24 in data 08 agosto 2001 modificata dalla L.R. n. 24/2013;
- D.P.R. 445/2000 “Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa”, e successive modificazioni;
- D.A.L. Regione E.R. n. 154 del 6/6/2018;
- D. Lgs n.196 del 30/06/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e successive modificazioni;
- D.C.U. n. 7 del 30.04.2020 approvazione Regolamento per l’assegnazione e la gestione degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- D.G.U. n. 19 del 31.05.2017, di indirizzo di avvalersi dell’Ufficio Tecnico del Comune di Gossolengo, per l’espletamento delle funzioni amministrative ERP;
- Decreto n. 4 del 29.12.2023 – Prot.n.7259 di incarico all’arch. Andrea Fornasari di EQ, quale Responsabile del Servizio ERP dell’Unione con l’attribuzione delle funzioni e delle responsabilità previste dall’art. 107 del citato D. Lgs. n. 267/2000, per il periodo 01 gennaio 2024 - 31 dicembre 2024;

EFFETTI FINANZIARI e PATRIMONIALI

Il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente, pertanto non richiede il parere e visto di regolarità contabile previsto dall’ 147 bis del D.Lgs 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012;

PARERE

Ai sensi art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, visti i presupposti di fatto del presente atto e le ragioni e disposizioni di legge sopra richiamate si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, dando altresì atto, ai sensi art. 6 bis L. 241/90 così come introdotto dalla L. 190/2012, dell’assenza di conflitto di interessi in qualità del responsabile del procedimento.

ALLEGATI

Allegato A – Graduatoria generale definitiva in ordine di protocollo di arrivo ed elenco degli esclusi con legenda motivi di esclusione

Allegato B – Elenco definitivo delle domande escluse;

Allegato C – Graduatoria definitiva in ordine di punteggio con dettaglio punteggi.

Il Responsabile del Servizio
(Andrea Fornasari)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, a norma dell'art, 147 bis, comma 1 del Decreto Lgs 18 agosto 2000, n. 267, verificate la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Gossolengo, 02-12-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Andrea Fornasari)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente determina viene pubblicata in data odierna:

- su sito internet dell'Unione dei Comuni Sezione "Amministrazione trasparente"
www.unionecomuni-valtrebbia-valluretta.it

Gossolengo,

Il Responsabile di Servizio
(Andrea Fornasari)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente determina viene pubblicata in data odierna:

- all'Albo Pretorio dell'Unione on line

Gossolengo,

Il Segretario dell'Unione
Giovanni De Feo

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author details the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual and automated processes. The goal is to ensure that the data is as accurate and reliable as possible.

The third part of the document focuses on the results of the analysis. It shows that there is a clear trend in the data, which is consistent with the initial hypothesis. This finding is significant and warrants further investigation.

Finally, the document concludes with a summary of the findings and a list of recommendations. It suggests that the current methods are effective but could be improved in certain areas. The author also notes that the data is still being analyzed and that a final report will be published in the near future.

UNIONE DEI COMUNI BASSA VAL TREBBIA E VAL LURETTA

Comuni: Calendasco – Gossolengo – Gragnano Trebbise – Rivergaro – Rottofreno
Sede legale Rivergaro Via S. Rocco n. 24
P.I. 01470560333

Allegato A Graduatoria_Posizione_generale

Graduatoria Definitiva Comune di Gossolengo

Bando ERP	ERP 2024
Comuna di	GOSSOLENGO
Data Pubblicazione	31/03/2023 -
Raccolta domande da/al	30/03/2024

Graduatoria

POSIZIONE DATA DI ARRIVO	PROT.	DATA	INIZIALI NOME/COGNOME	DATA NASCITA	NR COMPONENTI	PUNTEGGIO
1	1361	30.03.2022	F.S.	08.06.1975	2	97
2	1734	27.03.2024	D.M.	13.07.1946	1	78
3	1763	29.03.2024	D.L.M.P.	01.02.1980	2	73
4	3626	05.07.2023	D.M.	20.10.1946	1	69
5	1260	09.03.2023	A.G.	21.03.1949	1	60
6	1629	30.03.2022	M.C.	03.03.1973	1	59
7	1602	21.03.2024	S.M.G.	19.08.1955	1	50
8	1364	16.03.2022	D.A.R.	12.11.1973	6	45
9	935	22.02.2023	L.M.	07.06.1987	5	39
10	1632	30.03.2022	Z.E.	25.02.1983	4	30

Graduatoria Cambio Alloggio

POSIZIONE DATA DI ARRIVO	PROT.	DATA	INIZIALI NOME/COGNOME	DATA NASCITA	NR COMPONENTI	PUNTEGGIO
1	1632	30.03.2022	C.C.	02.07.1937	1	37
2	1628	30.03.2022	F.E.I.M.H.	22.10.1968	7	30

Esclusi

POSIZIONE	PROT.	DATA	INIZIALI NOME/COGNOME	DATA NASCITA	NR COMPONENTI	MOTIVO ESCLUSIONE

Rivergaro, 29.11.2024

Il Responsabile del Servizio
Andrea Fornasari





DESCRIZIONE

COD	MOTIVO	DESCRIZIONE
1	REQUISITO	Art. 15, L.R. n. 24 del 2001) Art. 3 del Regolamento Assegnazione Alloggi -
2	REQUISITO	Art. 15 c.1 lett. a) Residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale della Emilia Romagna da almeno tre anni fermo restando che il richiedente deve essere, comunque, residente o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nel Comune presso il quale si presenta la domanda. Il cittadino straniero regolarmente soggiornante in Italia dovrà essere in possesso di un permesso di soggiorno almeno biennale ed esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo.
3	REQUISITO	Art. 15 c.1 lett. c) Diritto di proprietà: i componenti il nucleo avente diritto non devono essere titolari, complessivamente, di una quota superiore al 50% di diritto di proprietà, usufrutto o abitazione sul medesimo immobile, ovunque ubicato ed adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975.
4	REQUISITO	Art. 15 c. 1 lett. d) Assenza di precedenti assegnazioni o contributi: i componenti il nucleo aventi diritto non devono aver avuto precedenti assegnazioni di alloggi ERP cui è seguito il riscatto o l'acquisto di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario e non è stato risarcito il danno.
5	REQUISITO	Art. 15 c.1 lett.e) Reddito del nucleo avente diritto: il requisito si articola in 2 componenti ISEE e il patrimonio mobiliare stabiliti dalla Regione Emilia Romagna. La domanda sarà aggiornata d'ufficio con i limiti stabiliti dalla Regione Emilia Romagna
6	ESCLUSIONE	Mancanza requisiti ai sensi DLGS 25.7.1998, n.286 e succ. modifiche ed integrazioni
7	ESCLUSIONE	Nullità della domanda (non firmata o non inviata)
8	ESCLUSIONE	Documentazione incompleta
9	ESCLUSIONE	Domanda pervenuta fuori termine
10	ESCLUSIONE	Dichiarazione mendace o documentazioni false ex art. 31 LR 39/2017
11	ESCLUSIONE	Dichiarazione e domanda doppia
12	ESCLUSIONE	Rinuncia alla domanda
13	ESCLUSIONE	Nucleo Non Conforme ex art.26 LR 39/2017
14	ESCLUSIONE	Nucleo già Assegnatario
15	ESCLUSIONE	Decorrenza termini di permanenza domanda
16	ESCLUSIONE	Decesso



UNIONE DEI COMUNI BASSA VAL TREBBIA E VAL LURETTA

Comuni: Calendasco – Gossolengo – Gragnano Trebb.se – Rivergaro – Rottofreno

Sede legale Rivergaro Via S. Rocco n. 24

P.I. 01470560333

Allegato B Domande_NON_AMMESSE/IDONEE

Graduatoria Definitiva Comune di Gossolengo

Bando ERP	ERP 2024
Comune di	GOSSOLENGO
Data Pubblicazione	
Raccolta domande dal/al	31/03/2023 - 30/03/2024

PROT.	DATA	INIZIALI NOME/COGNOME	DATA NASCITA	STATO	IDONEA	MOTIVO ESCLUSIONE

Rivergaro, 29.11.2024

Il Responsabile del Servizio
Andrea Fornasari



UNIONE DEI COMUNI BASSA VAL TREBBIA E VAL LURETTA

Comuni: Calendasco – Gossolengo – Gragnano Trebbise – Rivergaro – Rottofreno
Sede legale Rivergaro Via S. Rocco n. 24
P.I. 01470560333

Allegato C Graduatoria_definitiva_elenco_DOMONEE_con_punteggi

Graduatoria Definitiva Comune di Gossolengo

Bando ERP	ERP 2024
Comune di	GOSSOLENGO
Data Pubblicazione	31/03/2023 - 30/03/2024
Raccolta domande dal/al	

Graduatoria

POSIZIONE	PROT.	DATA	INIZIALI NOME/COGNOME	DATA NASCITA	NR COMPONENTI ECONOMICHE	SOGG A	SOGG B	SOGG C	SOGG D	SOGG E	SOGG F	SOGG G	OGG 1	OGG 2	OGG 3	OGG 4	OGG 5	DIS SOC	COM.
1	1361	30.03.2022	F.S.	08.06.1975	2	12	0	25	0	10	0	0	0	0	0	10	0	5	97
2	1734	27.03.2024	D.M.	13.07.1946	1	18	10	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	5	78
3	1763	29.03.2024	D.L.M.P.	01.02.1980	2	35	0	20	3	0	10	0	0	0	0	0	0	5	73
4	3626	05.07.2023	D.M.	20.10.1946	1	35	9	10	0	10	0	0	0	0	0	0	0	5	69
5	1260	09.03.2023	A.G.	21.03.1949	1	35	15	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	60
6	1629	30.03.2022	M.C.	03.03.1973	1	35	9	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	5	59
7	1602	21.03.2024	S.M.G.	19.08.1955	1	35	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	50
8	1364	16.03.2022	D.A.R.	12.11.1973	6	35	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	45
9	935	22.02.2023	L.M.	07.06.1987	5	25	9	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	39
10	1632	30.03.2022	Z.E.	25.02.1983	4	25	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	30

Graduatoria Cambio Alloggio

POSIZIONE	PROT.	DATA	INIZIALI NOME/COGNOME	DATA NASCITA	NR COMPONENTI ECONOMICHE	SOGG A1	SOGG A2	SOGG A3	OGG B1	OGG B2	OGG C	OGG D	COM.
1	1632	30.03.2022	C.C.	02.07.1937	1	12	0	15	0	0	10	0	37
2	1628	30.03.2022	F.E.I.M.H.	22.10.1968	7	0	0	0	20	0	10	0	30

Rivergaro, 29.11.2024



Il Responsabile del Servizio
Andrea Fornatari

